

CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM - ES, 11 de fevereiro de 2026.

OFÍCIO DE SOLICITAÇÃO DE MEDIÇÃO

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE ECOPORANGA - ES
À SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE

At.: Sr. Fiscal do Contrato nº 21/2025 - Mateus Rebonato Santos

Ref.: 01ª Medição

Prezado,

A empresa THAIRO DOS REIS PANDOLFI ENGENHARIA E SERVIÇOS, com endereço à RUA JACI GARRIDO DE SOUZA, 315, TRES BARRAS, LINHARES – ES, 29907240, CNPJ nº 41.666.993/0001-12, vem apresentar a **solicitação da medição** dos serviços executados, referente ao contrato supracitado, de **Execução de obras de reforma e modernização das instalações elétricas, implantação de sistema fotovoltaico, adequação do Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas – SPDA, reforma de cobertura e pintura interna das dependências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim.**

Em **anexo** cálculo de itens da medição 001.

Cálculo Itens Medição 001 - Reforma da Câmara de Cachoeiro de Itapemirim						Valor Unitário	Valor Total	Quantidade Executada	Valor Executado
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	4,50	R\$ 557,42	R\$ 2.508,39	4,50	R\$ 2.508,39
2	GERENCIAMENTO / FISCALIZAÇÃO DE OBRAS								
2.1	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	90,00	R\$ 140,97	R\$ 12.687,65	18,00	R\$ 2.537,53
2.2	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	5,00	R\$ 13.270,31	R\$ 66.351,56	1,00	R\$ 13.270,31
2.3	CP-14978218	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Composições Próprias	H	24,00	R\$ 151,26	R\$ 3.630,17	3,42	R\$ 517,30
12.1	PAREDES INTERNAS								
12.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	458,23	R\$ 6,01	R\$ 2.752,26	142,00	R\$ 852,89
12.1.2	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	SINAPI	M2	458,23	R\$ 26,52	R\$ 12.150,44	140,00	R\$ 3.712,24
12.1.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4.582,30	R\$ 16,54	R\$ 75.805,67	1832,92	R\$ 30.322,27
TOTAL MEDIÇÃO 001									R\$ 53.720,94



Documento assinado digitalmente

THAIRO DOS REIS PANDOLFI

Data: 11/02/2026 17:13:47-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Thairo dos Reis Pandolfi

COO – Thairo dos Reis Pandolfi Engenharia e Serviços Ltda

PARECER MEDIÇÃO

Cachoeiro de Itapemirim – ES, 13 de fevereiro de 2026.

Assunto: Análise e Parecer Técnico do pedido de **1ª medição**, referente ao **Contrato nº 21/2025**.

Empresa: Thairo dos Reis Pandolfi Engenharia e Serviços.

Mateus Rebonato Santos, servidor desta Casa de Leis, nomeado através da **Portaria nº 443/2025** para exercer a **função de fiscal do Contrato Administrativo nº 21/2025** e designado pela **Portaria nº 026/2026** para execução de **trabalho técnico específico**, vem relatar o que segue:

1. Confirmando que os serviços solicitados na planilha da primeira medição, datada de 11 de fevereiro de 2026, foram devidamente executados conforme o cronograma previsto.
2. Como responsável por supervisionar a execução desta obra, atesto que os itens medidos atendem aos requisitos de qualidade e às especificações técnicas pactuadas.
3. Verifiquei que os quantitativos e preços aplicados estão de acordo com o contrato estabelecido, totalizando o valor de **R\$ 53.720,94 (Cinquenta e três mil, setecentos e vinte reais e noventa e quatro centavos)** para esta etapa.

Com isso, manifesto-me favorável ao aceite e pagamento da 1ª medição do contrato 21/2025.

Segue em anexo fotos da obra para comprovação do mencionados acima.

Atenciosamente,

Mateus Rebonato Santos: -830-998827

MATEUS REBONATO SANTOS

Fiscal de Contrato
CREA ES-0048163/D

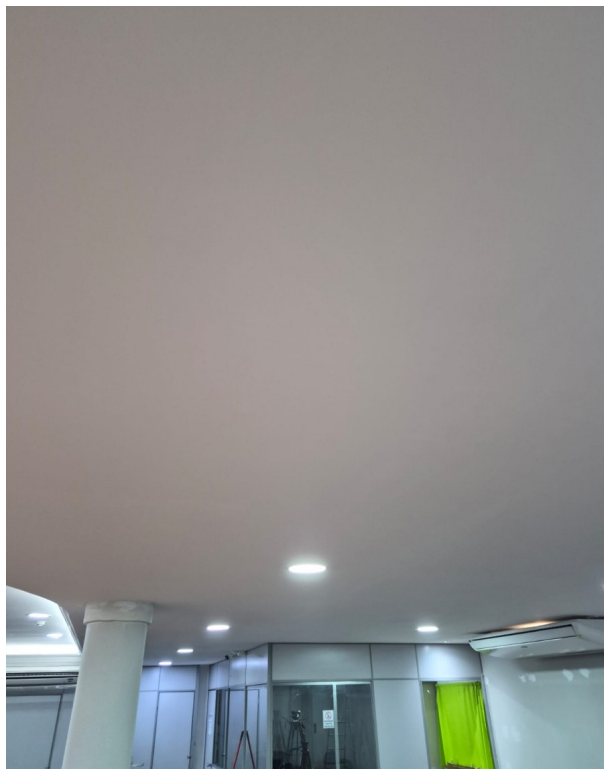
“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”



**CÂMARA MUNICIPAL DE
CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM
ESPÍRITO SANTO**

CMCI online

Praça Jerônimo Monteiro, 70, Centro
Cachoeiro de Itapemirim/ES
CEP: 29300-170
Fone: +55 28 3526-5622
presidenciacmci@cachoeirodeitapemirim.es.leg.br



“Feliz a Nação cujo Deus é o Senhor”

Portal da Câmara
www.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br

Processo Legislativo
<http://nopapercloud.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br>

Transparência
www.transparencia.cachoeirodeitapemirim.es.leg.br/

Mateus Rebonato
Santos: ٠٨٢٥-٠٩٨٧٢٦
Assinado de forma digital por
Mateus Rebonato
Santos: ٠٨٢٥-٠٩٨٧٢٦
Dados: ٢٠٢٥.٠٩.٢٢ 1٤:٢١:٢٢ -03'01"

Diário de Obra

Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim

Nº ART: 0820260004515

Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo	
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha	Medição 01			
Data	27/01/2026	Dia da semana	D S T Q Q S S		
Responsável					
Observação	Início da execução				

Turno/Tempo

				
	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

Tarefas realizadas

Descrição	Observações
Pintura da sala dos vereadores	
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Diário de Obra					
		Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim			
		Nº ART: 0820260004515			
Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo	
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha				
Data	28/01/2026	Dia da semana	D ☐ S ☐ T ☐ Q ☒ Q ☐ S ☐ S ☐		
Responsável					
Observação					
Turno/Tempo					
	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL	
MANHÃ	X				
TARDE	X				
NOITE	X				
Tarefas realizadas					
Descrição		Observações			
Pintura da sala dos vereadores					
Tratamento de alvenaria		Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador			
Ocorrências					
Descrição		Tipo de Ocorrência			

Diário de Obra



Reforma e modernização das dependências da Câmara
Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Nº ART: 0820260004515

Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025					
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo						
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha									
Data	29/01/2026	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S	
Responsável										
Observação										

Turno/Tempo

	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

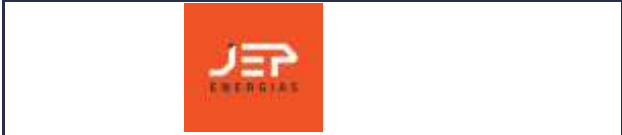
Tarefas realizadas

Descrição	Observações
Pintura da sala dos vereadores	
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Diário de Obra



Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Nº ART: 0820260004515

Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025				
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido							
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha								
Data	30/01/2026	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S
Responsável									
Observação									

Turno/Tempo	
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

Tarefas realizadas

Descrição	Observações
Pintura da sala dos vereadores	
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador
Instalação de placa de obra	

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Diário de Obra



Reforma e modernização das dependências da Câmara
Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Nº ART: 0820260004515

Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026										Término da obra	04/08/2025		
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido											Saldo de prazo			
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha															
Data	31/01/2026	Dia da semana	D		S		T		Q		Q		S		S	
Responsável																
Observação																

Turno/Tempo

	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

Tarefas realizadas

Descrição	Observações
Pintura da sala dos vereadores	
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Diário de Obra					
		Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim			
		Nº ART: 0820260004515			
Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo	
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha				
Data	02/02/2026	Dia da semana	D S T Q Q S S		
Responsável					
Observação					
Turno/Tempo					
	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL	
MANHÃ	X				
TARDE	X				
NOITE	X				
Tarefas realizadas					
Descrição		Observações			
Pintura do terreo		Hall de entrada			
Tratamento de alvenaria		Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador			
Ocorrências					
Descrição		Tipo de Ocorrência			



Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Nº ART: 0820260004515

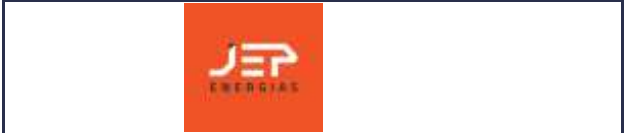
Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo	
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha				
Data	03/02/2026	Dia da semana	D S T Q Q S S		
Responsável					
Observação					

Turno/Tempo				
	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

Tarefas realizadas	
Descrição	Observações
Pintura do terreo	Hall de entrada
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador

Ocorrências	
Descrição	Tipo de Ocorrência

Diário de Obra



Reforma e modernização das dependências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Nº ART: 0820260004515

Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026			Término da obra	04/08/2025									
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido				Saldo de prazo										
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha															
Data	04/02/2026	Dia da semana	D		S		T		Q		Q		S		S	
Responsável																
Observação																

Turno/Tempo	
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

Tarefas realizadas

Descrição	Observações
Pintura do terreo	Hall de entrada
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Tarefas realizadas	
1	Realizar a análise de dados e a interpretação dos resultados.
2	Elaborar o relatório final e a apresentação dos resultados.
3	Realizar a defesa da tese.

Descrição	Observações

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Diário de Obra					
		Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim			
		Nº ART: 0820260004515			
Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo	
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha				
Data	05/02/2025	Dia da semana	D ☐ S ☐ T ☐ Q ☐ Q ☒ S ☐ S ☐		
Responsável					
Observação					
Turno/Tempo					
	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL	
MANHÃ	X				
TARDE	X				
NOITE	X				
Tarefas realizadas					
Descrição		Observações			
Pintura do terreo		Hall de entrada			
Tratamento de alvenaria		Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador			
Ocorrências					
Descrição		Tipo de Ocorrência			

Diário de Obra					
		Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim			
		Nº ART: 0820260004515			
Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo	
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha				
Data	06/02/2026	Dia da semana	D ☐ S ☐ T ☐ Q ☐ Q ☐ S ☒ S ☐		
Responsável					
Observação					
Turno/Tempo					
	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL	
MANHÃ	X				
TARDE	X				
NOITE	X				
Tarefas realizadas					
Descrição		Observações			
Pintura do terreo		Hall de entrada			
Tratamento de alvenaria		Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador			
Ocorrências					
Descrição		Tipo de Ocorrência			

Diário de Obra					
		Reforma e modernização das depedências da Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim			
		Nº ART: 0820260004515			
Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido		Saldo de prazo	
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha				
Data	09/02/2025	Dia da semana	D ☐ S ☒ T ☐ Q ☐ Q ☐ S ☐ S ☐		
Responsável					
Observação					
Turno/Tempo					
	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL	
MANHÃ	X				
TARDE	X				
NOITE	X				
Tarefas realizadas					
Descrição		Observações			
Pintura Biblioteca					
Tratamento de alvenaria		Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador			
Ocorrências					
Descrição		Tipo de Ocorrência			

Diário de Obra



Reforma e modernização das dependências da Câmara
Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Nº ART: 0820260004515

Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026				Término da obra	04/08/2025									
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido					Saldo de prazo										
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha																
Data	10/02/2026	Dia da semana	D		S		T		Q		Q		S		S		
Responsável																	
Observação																	

Turno/Tempo

	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

Tarefas realizadas

Descrição	Observações
Pintura Biblioteca	
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Diário de Obra



Reforma e modernização das dependências da Câmara
Municipal de Cachoeiro de Itapemirim
Nº ART: 0820260004515

Obra	Reforma Câmara Municipal de Cachoeiro de Itapemirim	Início da obra	13/01/2026	Término da obra	04/08/2025					
Prazo da Obra	210 dias	Tempo decorrido								
Responsável Técnico	Angelo Marcos Rodrigues Cunha									
Data	11/02/2025	Dia da semana	D	S	T	Q	Q	S	S	
Responsável										
Observação										

Turno/Tempo

	SOL	NUBLADO	CHUVA	IMPRATICÁVEL
MANHÃ	X			
TARDE	X			
NOITE	X			

Tarefas realizadas

Descrição	Observações
Pintura Plenário	
Tratamento de alvenaria	Emassamento, regularização de base com lixa, aplicação de massa e selador

Ocorrências

Descrição	Tipo de Ocorrência

Equipe envolvida

Código	Descrição	Quantidade utilizada
-	Pintor	1
-	Servente	1
-	Auxiliar de Pintura	1

Equipamentos utilizados

Código	Descrição	Quantidade utilizada
-	Pincel	4 und
-	Rolo	3 unid
-	Lixa	15 unid
-	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	314,18 litros
-	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	50kg
-	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	20 litros
-	Martelo	1 und
-	Serra	1 und
-	Parafusos	24 und
-	Cavadeira de pressão	1 und

Documento assinado digitalmente



THAIRO DOS REIS PANDOLFI
Data: 11/02/2026 17:14:41-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

responsável